

GEMEINDE IRSCHEN
BEZIRK SPITTAL AN DER DRAU



Datum: 10.08.2026
Zahl: 031-2/2026

(Bei Eingaben bitte Geschäftszahl anführen!)

Telefon: 04710/2377
Fax: 04710/2377-3
e-mail: irschen@ktn.gde.at

Betreff:

**Änderungen des Flächenwidmungsplanes
der Gemeinde IRSCHEN**

KUNDMACHUNG

Die Gemeinde I R S C H E N beabsichtigt, folgende Anträge auf Abänderung des Flächenwidmungsplanes gemäß § 34 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 - K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021, in Beratung zu ziehen:

4/2025	Umwidmung eines Teiles der Parz.Nr. 738/2, KG 73117 Rittersdorf, im Ausmaß von ca. 150 m ² von bisher Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland - Nebengebäude
1/2026	Umwidmung eines Teiles der Parz.Nr. 663/1 und 664, KG 73117 Rittersdorf, im Ausmaß von ca. 400 m ² von bisher Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland – Dorfgebiet
2/2026	Umwidmung eines Teiles der Parz.Nr. 519/15, KG 73112 Irschen, im Ausmaß von ca. 800 m ² von bisher Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland – Dorfgebiet
5a/2026	Umwidmung eines Teiles der Parz.Nr. 239/11, KG 73119 Simmerlach im Ausmaß von ca. 90 m ² von bisher Grünland – Lagerplatz in Grünland – Nebengebäude
5b/2026	Umwidmung eines Teiles der Parz.Nr. 239/11, KG 73119 Simmerlach im Ausmaß von ca. 420 m ² von bisher Grünland – Lagerplatz in Grünland – Nebengebäude
5c/2026	Umwidmung eines Teiles der Parz.Nr. 239/11, KG 73119 Simmerlach im Ausmaß von ca. 100 m ² von bisher Grünland – Lagerplatz in Grünland – Nebengebäude

5d/2026	Umwidmung eines Teiles der Parz.Nr. 239/11, KG 73119 Simmerlach im Ausmaß von ca. 150 m ² von bisher Grünland – Lagerplatz in Grünland – Nebengebäude
5e/2026	Umwidmung eines Teiles der Parz.Nr. 239/11, KG 73119 Simmerlach im Ausmaß von ca. 120 m ² von bisher Grünland – Lagerplatz in Grünland – Nebengebäude
6/2026	Umwidmung eines Teiles der Parz.Nr. 220/2, KG 73117 Rittersdorf im Ausmaß von ca. 400 m ² von bisher Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland – Lagerhalle
7/2026	Umwidmung eines Teiles der Parz.Nr. 697/8, KG 73119 Simmerlach im Ausmaß von ca. 750 m ² von bisher Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland – Sport – Freizeitanlage

Der Entwurf der Änderungen des Flächenwidmungsplanes wird gemäß den Bestimmungen der §§ 38 und 39 K-ROG 2021, LGBL 59/2021, in der Zeit

vom **10.08.2026** bis einschließlich **07.09.2026**

kundgemacht und liegt in dieser Zeit im Bauamt der Gemeinde Irschen, während der Amtsstunden zur allgemeinen Einsicht auf und wird im Internet auf der Homepage der Gemeinde unter www.irschen.gv.at bereitgestellt.

Jede Person, welche ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, kann in der oben angeführten Zeit schriftlich begründete Einwendungen gegen die beabsichtigte Änderung des Flächenwidmungsplanes bei der Gemeinde Irschen einbringen.

Die innerhalb der Auflagefrist bei der Gemeinde Irschen gegen die vorgesehenen Änderungen des Flächenwidmungsplanes eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über die Änderung des Flächenwidmungsplanes in Erwägung zu ziehen.

Der Bürgermeister:

Dullnig Manfred

	Unterzeichner	Gemeinde Irschen
	Datum/Zeit-UTC	2026-08-10T15:09:02+02:00
	Aussteller-Zertifikat	a-sign-corporate-07
	Serien-Nr.	389364630
Prüfinformation	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur und des Ausdrucks finden Sie unter http://www.irschen.gv.at/amtssignatur	
Hinweis	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.	

Anlagen:

Plandarstellungen der beabsichtigten Widmungsänderungen

Änderung Flächenwidmungsplan LAND KÄRNTEN

4/2025

KAGIS

Gemeinde: Irschen

Auflage

Katastralgemeinde: 73117

von:

bis:

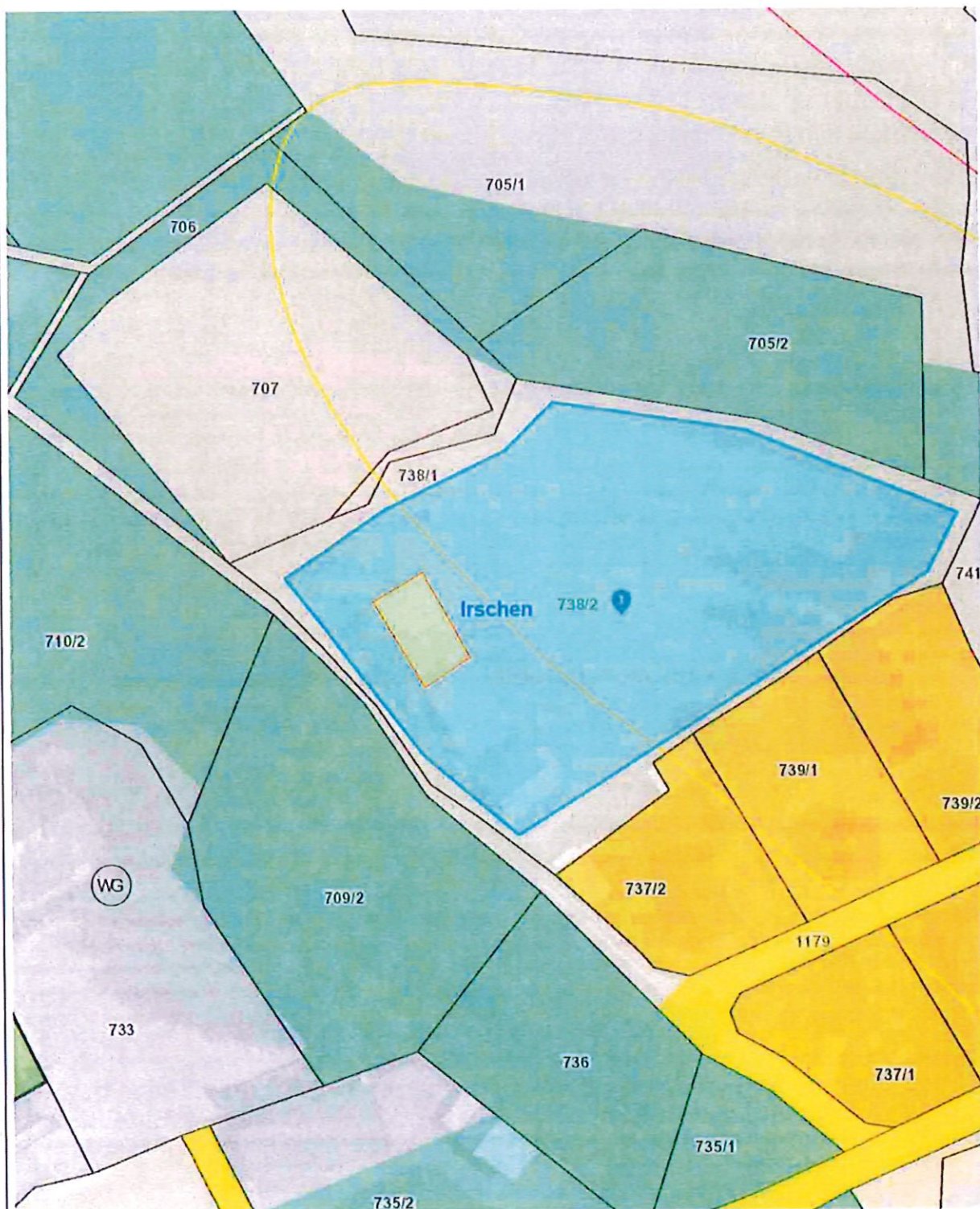
Grundstücke: 738/2

Fläche [m²]: 150

Von Widmung: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland

In Widmung: Grünland - Nebengebäude

Gemeinderatsbeschluss vom:



Planausgabe:

08.01.2026

DKM-Stand: 10.2022

von: Hannelore Schober

Maßstab: 1:1000

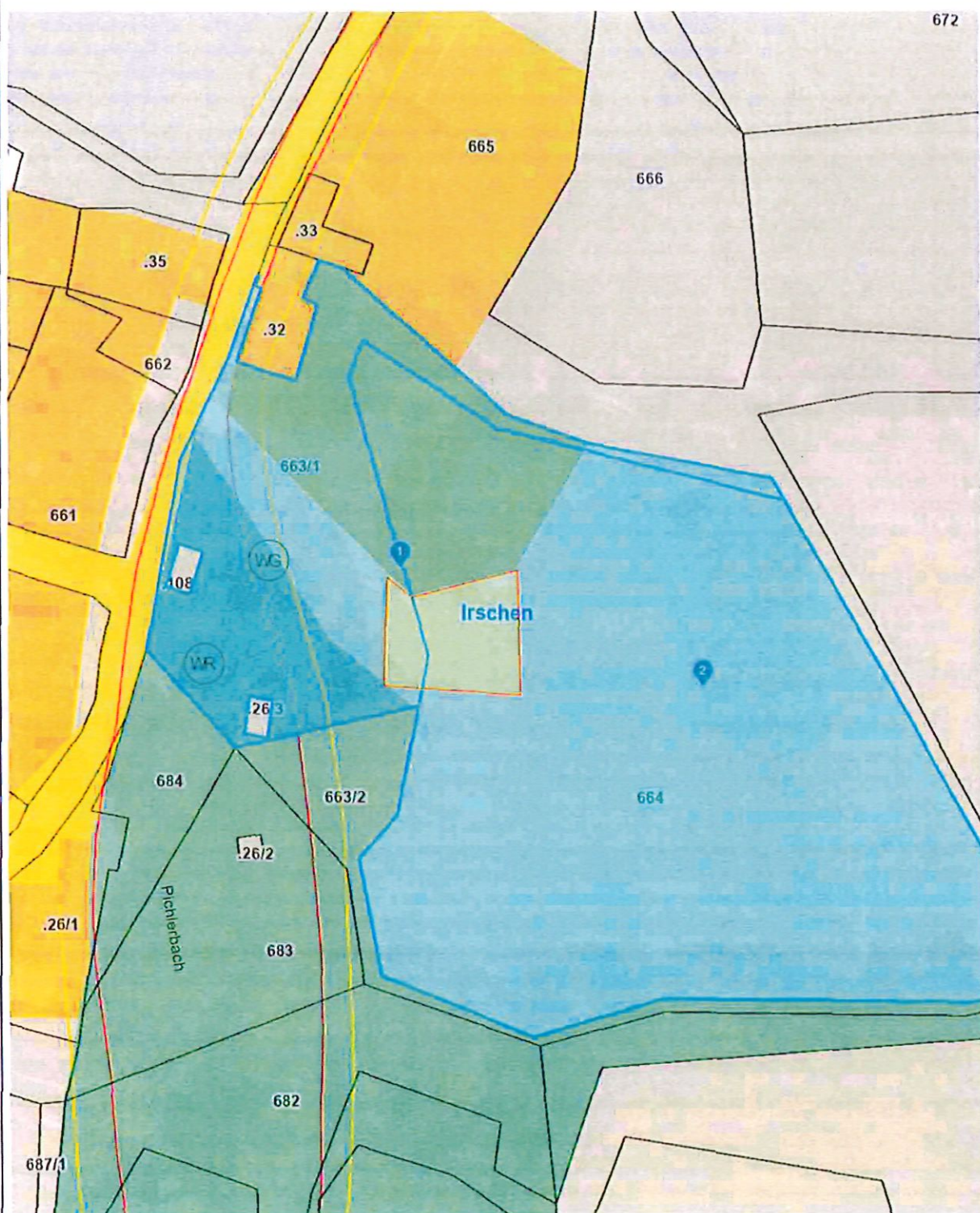
Änderung Flächenwidmungsplan LAND KÄRNTEN

1/2026

KAGIS

Gemeinde: Irschen
Katastralgemeinde: 73117
Grundstücke: 663/1 und 664
Fläche [m²]: ca. 400
Von Widmung: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
In Widmung: Bauland - Dorfgebiet

Auflage
von: bis:
Gemeinderatsbeschluss vom:



Planausgabe: 23.03.2026

DKM-Stand: 10.2022

von: Hannelore Schober

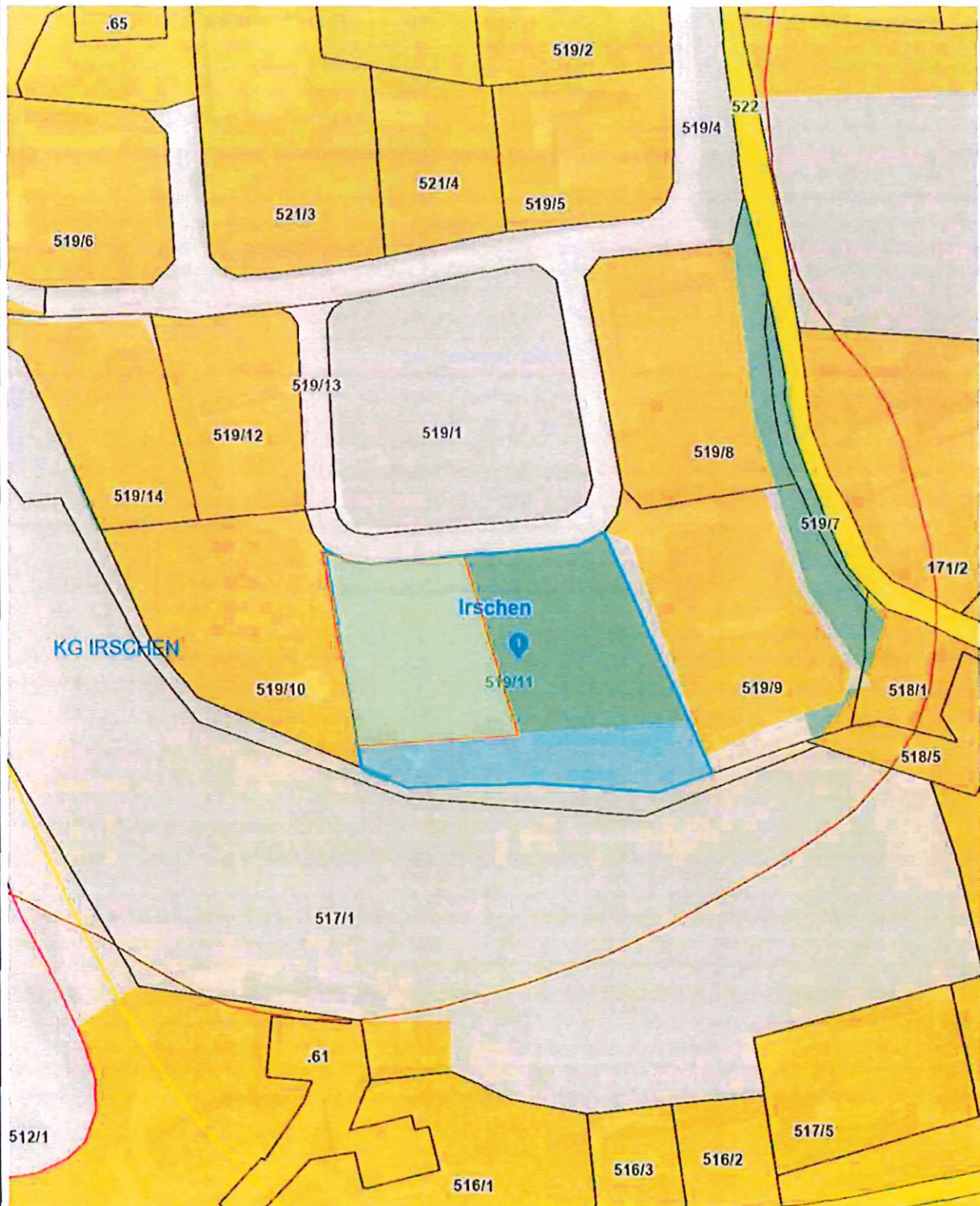
Maßstab: 1:1000

Änderung Flächenwidmungsplan LAND KÄRNTEN

2/2026

KAGIS

Gemeinde:	Irschen	Auflage	
Katastralgemeinde:	73112	von:	bis:
Grundstücke:	519/11		
Fläche [m²]:	ca. 800 m²		
Von Widmung:	Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland		
In Widmung:	Bauland - Dorfgebiet		
		Gemeinderatsbeschluss vom:	



Änderung des Flächenwidmungsplanes

5a/2026

LAND KÄRNTEN
KAGIS

Gemeinde: Irschen

Katastralgemeinde: 73119

Grundstücke: 239/11

Fläche [m²]: ca. 90

Von Widmung: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche

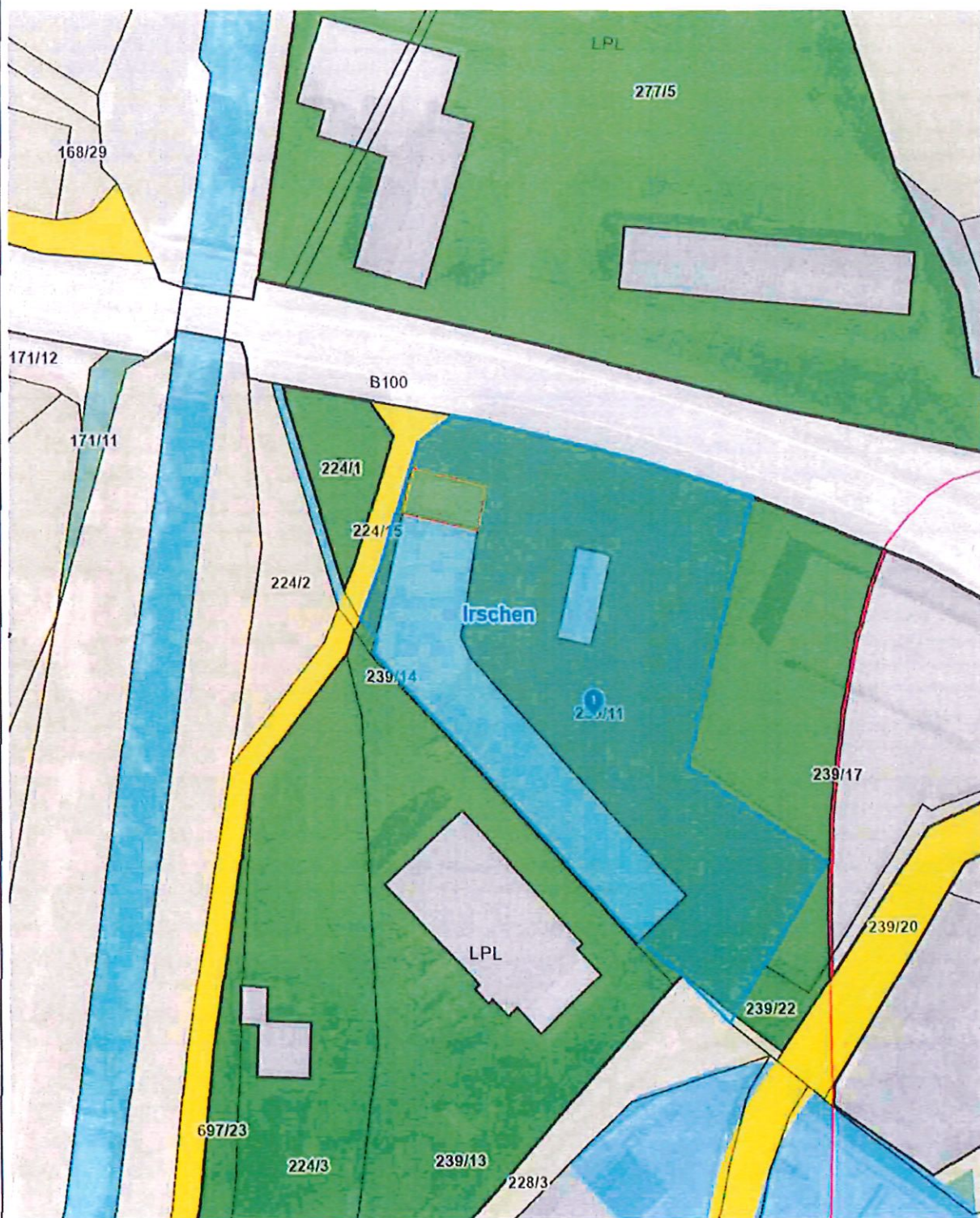
In Widmung: Grünland - Nebengebäude

Auflage

von:

bis:

Gemeinderatsbeschluss vom:



Planausgabe: 04.05.2026 DKM-Stand: 10.2022 von: Hannelore Schober

Maßstab: 1:1000

Änderung des Flächenwidmungsplanes

5b/2026



KÄRNTEN

KAGIS

Gemeinde: Irschen

Katastralgemeinde: 73119

Grundstücke: 239/11

Fläche [m²]: ca. 420

Von Widmung: Grünland - für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche

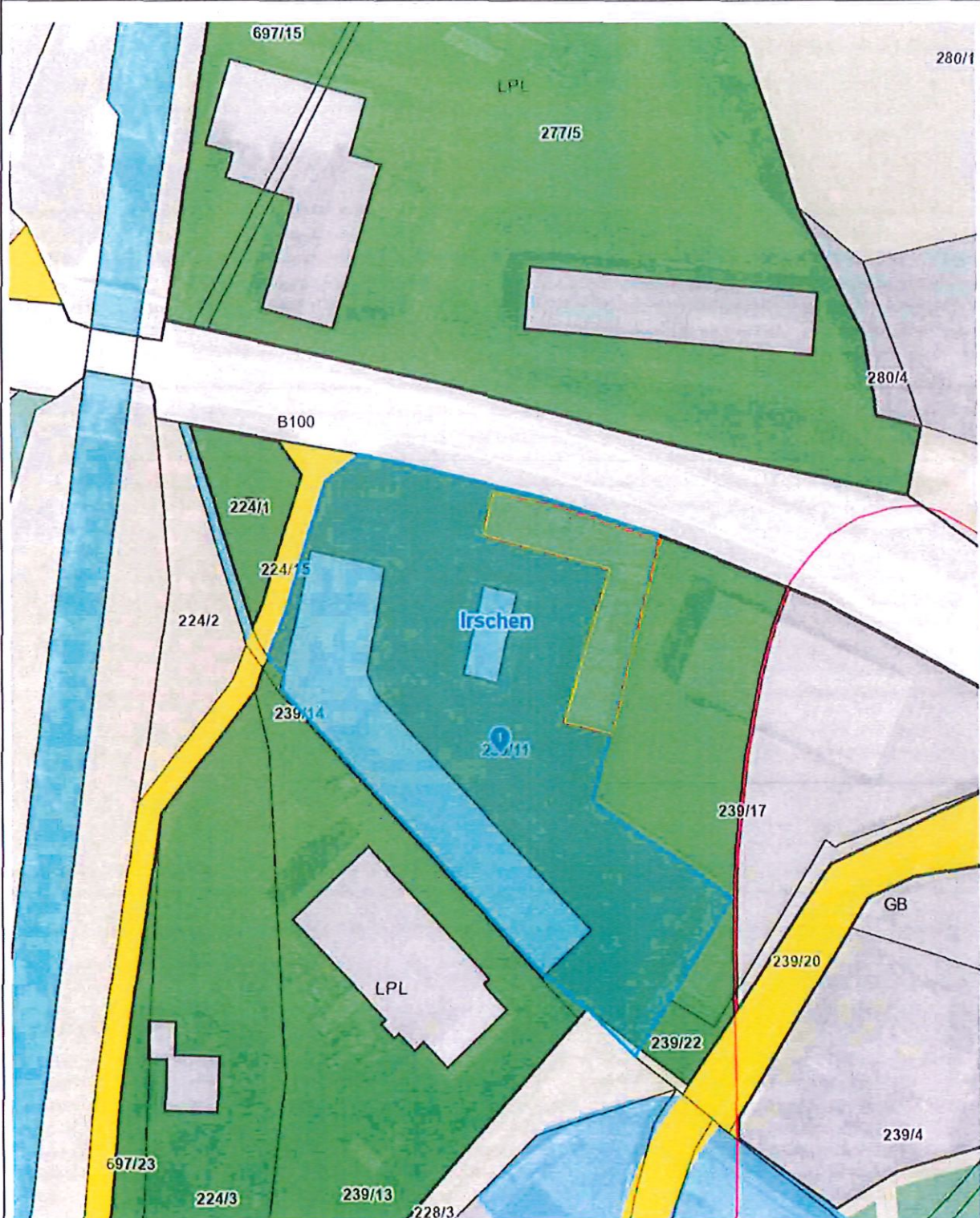
In Widmung: Grünland - Nebengebäude

Auflage

von:

bis:

Gemeinderatsbeschluss vom:



Planausgabe:

04.05.2026

DKM-Stand: 10.2022

von: Hannelore Schober

Maßstab: 1:1000

Änderung des Flächwidmungsplanes LAND KÄRNTEN

5c/2026

KAGIS

Gemeinde: Irschen

Katastralgemeinde: 73119

Grundstücke: 239/11

Fläche [m²]: ca. 100

Von Widmung: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland

In Widmung: Grünland - Nebengebäude

Auflage

von:

bis:

Gemeinderatsbeschluss vom:



Planausgabe: 05.05.2026

DKM-Stand: 10.2022

von: Hannelore Schober

Maßstab: 1:1000

Änderung des Flächenwidmungsplanes

5d/2026



KÄRNTEN

KAGIS

Gemeinde: Irschen

Katastralgemeinde: 73119

Grundstücke: 239/11

Fläche [m²]: ca. 150

Von Widmung: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland

In Widmung: Grünland - Nebengebäude

Auflage

von:

bis:

Gemeinderatsbeschluss vom:



Planausgabe:

05.05.2026

DKM-Stand: 10.2022

von: Hannelore Schober

Maßstab: 1:1000

Änderung des Flächenwidmungsplans LAND KÄRNTEN

5e/2026

KAGIS

Gemeinde: Irschen

Katastralgemeinde: 73119

Grundstücke: 239/11

Fläche [m²]: ca. 120

Von Widmung: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland

In Widmung: Grünland - Nebengebäude

Auflage

von:

bis:

Gemeinderatsbeschluss vom:



Planausgabe:

05.05.2026

DKM-Stand: 10.2022

von: Hannelore Schober

Maßstab: 1:1000

Änderung des Flächenwidmungsplans KÄRNTEN

6/2026

KAGIS

Gemeinde: Irschen

Katastralgemeinde: 73117

Grundstücke: 220/2

Fläche [m²]: ca. 400

Von Widmung: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland

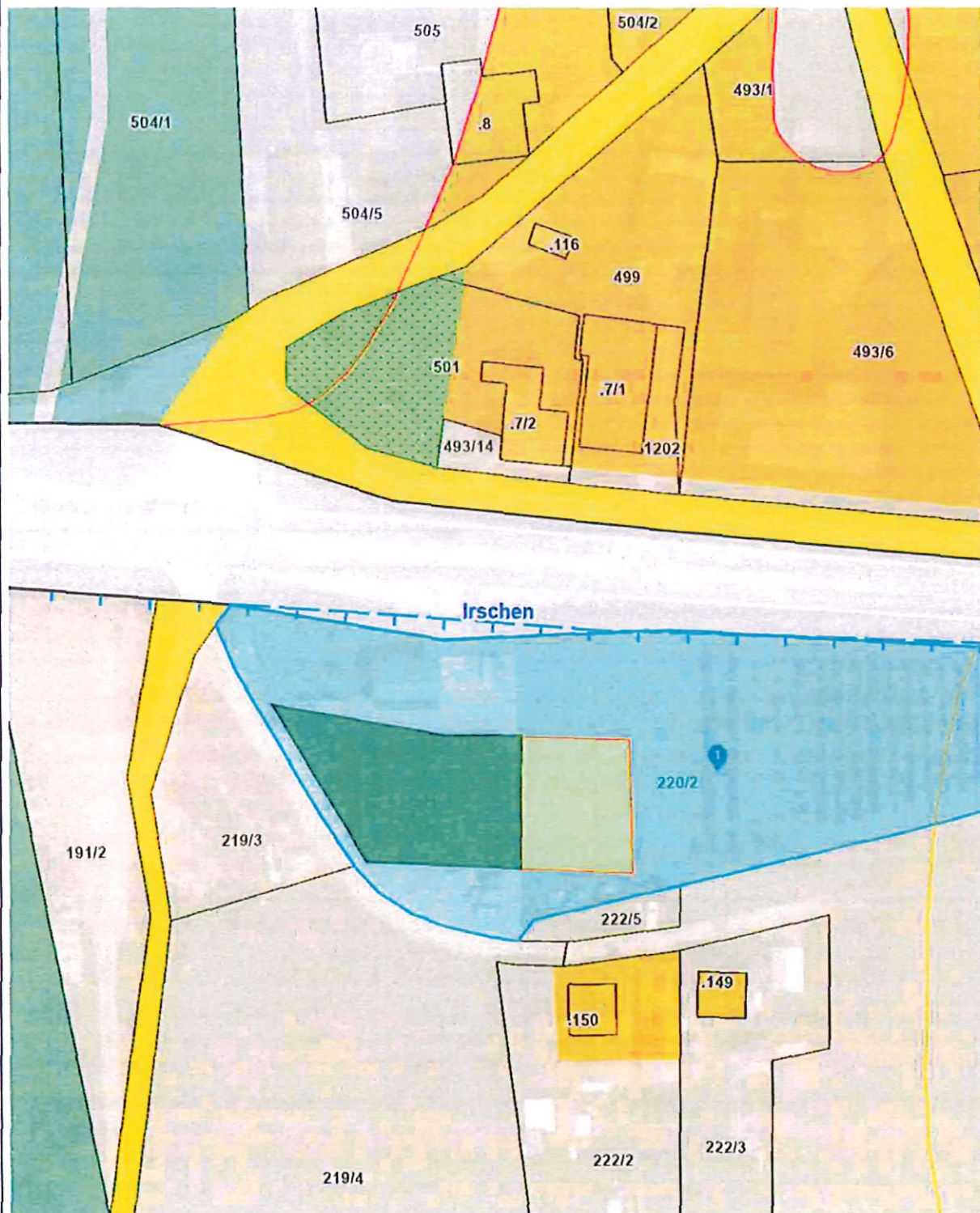
In Widmung: Grünland - Lagerhalle

Auflage

von:

bis:

Gemeinderatsbeschluss vom:



Planausgabe:

05.05.2026

DKM-Stand: 10.2022

von: Hannelore Schober

Maßstab: 1:1000

Änderung des Flächenwidmungsplans

7/2026

LAND KÄRNTEN
KAGIS

Gemeinde: Irschen

Auflage

Katastralgemeinde: 72440



Unterzeichner	Gemeinde Irschen
Datum/Zeit-UTC	2026-08-10T15:20:00+02:00
Aussteller-Zertifikat	a-sign-corporate-07
Serien-Nr.	389364630

Prüfinformation Dieses Dokument wurde amtssigniert. Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur und des Ausdrucks finden Sie unter <http://www.irschen.gv.at/amtssignatur>

Hinweis Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.

