



Datum:	17.09.2026
Zahl:	031-3/2026

(Bei Eingaben bitte Geschäftszahl anführen!)

Telefon:	04710/2377
Fax:	04710/2377-3
E-Mail:	irschen@ktn.gde.at

Betreff:

**Änderungen des Flächenwidmungsplanes
der Gemeinde IRSCHEN**

KUNDMACHUNG

Die Gemeinde I R S C H E N beabsichtigt, folgende Anträge auf Abänderung des Flächenwidmungsplanes gemäß § 34 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 - K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021, in Beratung zu ziehen:

8a/2026	Rückwidmung eines Teiles der Parz.Nr. 168/22, KG 73119 Simmerlach im Ausmaß von ca. 60 m ² von bisher Verkehrsfläche – allgemeine Verkehrsfläche in Bauland - Dorfgebiet
8b/2026	Umwidmung eines Teiles der Parz.Nr. 168/22, KG 73119 Simmerlach im Ausmaß von ca. 720 m ² von bisher Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Dorfgebiet
8c/2026	Umwidmung eines Teiles der Parz.Nr. 168/22, KG 73119 Simmerlach im Ausmaß von ca. 720 m ² von bisher Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Dorfgebiet

Der Entwurf der Änderungen des Flächenwidmungsplanes wird gemäß den Bestimmungen der §§ 38 und 39 K-ROG 2021, LGBl 59/2021, in der Zeit

vom 17.09.2026 bis einschließlich 15.10.2026

kundgemacht und liegt in dieser Zeit im Bauamt der Gemeinde Irschen, während der Amtsstunden zur allgemeinen Einsicht auf und wird im Internet auf der Homepage der Gemeinde unter www.irschen.gv.at bereitgestellt.

Jede Person, welche ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, kann in der oben angeführten Zeit schriftlich begründete Einwendungen gegen die beabsichtigte Änderung des Flächenwidmungsplanes bei der Gemeinde Irschen einbringen.

Die innerhalb der Auflagefrist bei der Gemeinde Irschen gegen die vorgesehenen Änderungen des Flächenwidmungsplanes eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über die Änderung des Flächenwidmungsplanes in Erwägung zu ziehen.

Der Bürgermeister:

Dullnig Manfred

	Unterzeichner	Gemeinde Irschen
	Datum/Zeit-UTC	2026-09-17T09:35:09+02:00
	Aussteller-Zertifikat	a-sign-corporate-07
	Serien-Nr.	671348080
Prüfinformation	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur und des Ausdrucks finden Sie unter http://www.irschen.gv.at/amtssignatur	
Hinweis	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.	

Anlagen:

Plandarstellungen der beabsichtigten Widmungsänderungen

Ergeht an:

1. Amt der Kärntner Landesregierung, Abt. 8 - UA Innovation und Konzepte, Flatschacherstr. 70
abt8.post@ktn.gv.at
2. Amt der Kärntner Landesregierung, Abt. 8 - UA GGM - Geologie und Gewässermonitoring, Flatschacher Str. 70
abt8.geologie@ktn.gv.at
3. Amt der Kärntner Landesregierung, Abt. 8 - UA Nsch - Naturschutz, Flatschacher Str. 70
abt8.naturschutz@ktn.gv.at
4. Amt der Kärntner Landesregierung, Abt. 8 - UA SE - Schall- und Wasserwirtschaft, Flatschacher Str. 70
abt8.schall@ktn.gv.at
5. Amt der Kärntner Landesregierung, Abt. 8 - UA Wasserwirtschaft Spittal/Drau, Lutherstraße 6-8, Flatschacherstr.
abt8.postsp@ktn.gv.at
6. Amt der Kärntner Landesregierung, Abt. 9 - Straßen und Brücken, Flatschacherstr. 70
abt9.post@ktn.gv.at
7. Amt der Kärntner Landesregierung, Abt. 10 - Land- und Forstwirtschaft, Mießtaler Str. 1
abt10.post@ktn.gv.at
8. Amt der Kärntner Landesregierung, Abt. 10 - Regionalbüro Spittal/Drau, Tiroler Str. 16
abt10.regbuerosp@ktn.gv.at
9. Amt der Kärntner Landesregierung, Abt. 12 - UA Wasserwirtschaft Spittal, Lutherstraße 6-8, 9800
abt12.postsp@ktn.gv.at
10. Amt der Kärntner Landesregierung, Abt. 15 – Standort, Raumordnung und Energie, Mießtaler Str. 1, 9020
abt15.post@ktn.gv.at
11. Bezirkshauptmannschaft Spittal/Drau, 9800 Spittal/Drau - Baubezirksamt
bhsp.bba@ktn.gv.at
12. Bezirkshauptmannschaft Spittal/Drau, 9800 Spittal/Drau - Gesundheitsamt
bhsp.gesundheitsamt@ktn.gv.at
13. Bezirkshauptmannschaft Spittal/Drau, 9800 Spittal/Drau - Bezirksforstinspektion
bhsp.bfi@ktn.gv.at
14. Bezirkshauptmannschaft Spittal/Drau, 9800 Spittal/Drau - Grundverkehrsreferat
bhsp.grundverkehr@ktn.gv.at
15. Bezirkshauptmannschaft Spittal/Drau, 9800 Spittal/Drau - Gewerberechtsreferat
bhsp.gewerberecht@ktn.gv.at
16. Straßenbauamt Spittal/Drau, 9851 Lieserbrücke, Feichtendorf 16
abt.9.spittal@ktn.gv.at
17. Agrarbehörde Erster Instanz, Dienststelle Villach, Meister-Friedrich-Str. 4, 9500 Villach
abt10.agrarbehoerdevl@ktn.gv.at
18. Wildbach- und Lawinenverbauung, Sektion Kärnten, Meister-Friedrich-Str. 2, 9500 Villach
sektion.kaernten@die-wildbach.at
19. Kammer für Land- und Forstwirtschaft, 9010 Klagenfurt, Museumgasse 5 - agrarwirtschaft@lk-kaernten.at
20. Arbeiterkammer Kärnten, 9021 Klagenfurt, Bahnhofplatz 3 - wirtschaft@aktn.at
21. Wirtschaftskammer Kärnten, 9021 Klagenfurt, Bahnhofstraße 42 - wirtschaftspolitik@wkk.or.at
22. Bundesdenkmalamt, 9020 Klagenfurt, Alter Platz 30 - kaernten@bda.at
23. Kärntner Landesmuseum, 9020 Klagenfurt, Museumgasse 2 - willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at
24. KELAG Netz GmbH, 9800 Spittal/Dr., Tiroler Straße 5 - spittal.netzkundenservice@kaerntennetz.at
25. Österr. Bundesbahnen, Bundesbahndirektion Villach, 10. Oktober Str. 20, 9500 Villach -
dietmar.groinig@oebb.at
26. Austrian Power Grid-AG, Wagramer Straße 19, 1220 Wien - apg@apg.at
27. Marktgemeinde Oberdrauburg, Marktplatz 1, 9781 Oberdrauburg - oberdrauburg@ktn.gde.at
28. Gemeinde Dellach im Drautal, Dellach 18, 9772 Dellach im Drautal - dellach-drau@ktn.gde.at
29. Gemeinde Rengersdorf, Rengersdorf 40, 9833 Rengersdorf - rengersdorf@ktn.gde.at
30. Stabentheiner Anton, Simmerlach 13, 9773 Irschen

Hinweis: Es wird ersucht, Stellungnahmen in digitaler Form (E-Mail) zu übermitteln!
E-Mail-Adresse der Gemeinde: irschen@ktn.gde.at

Änderung des Flächenwidmungsplans

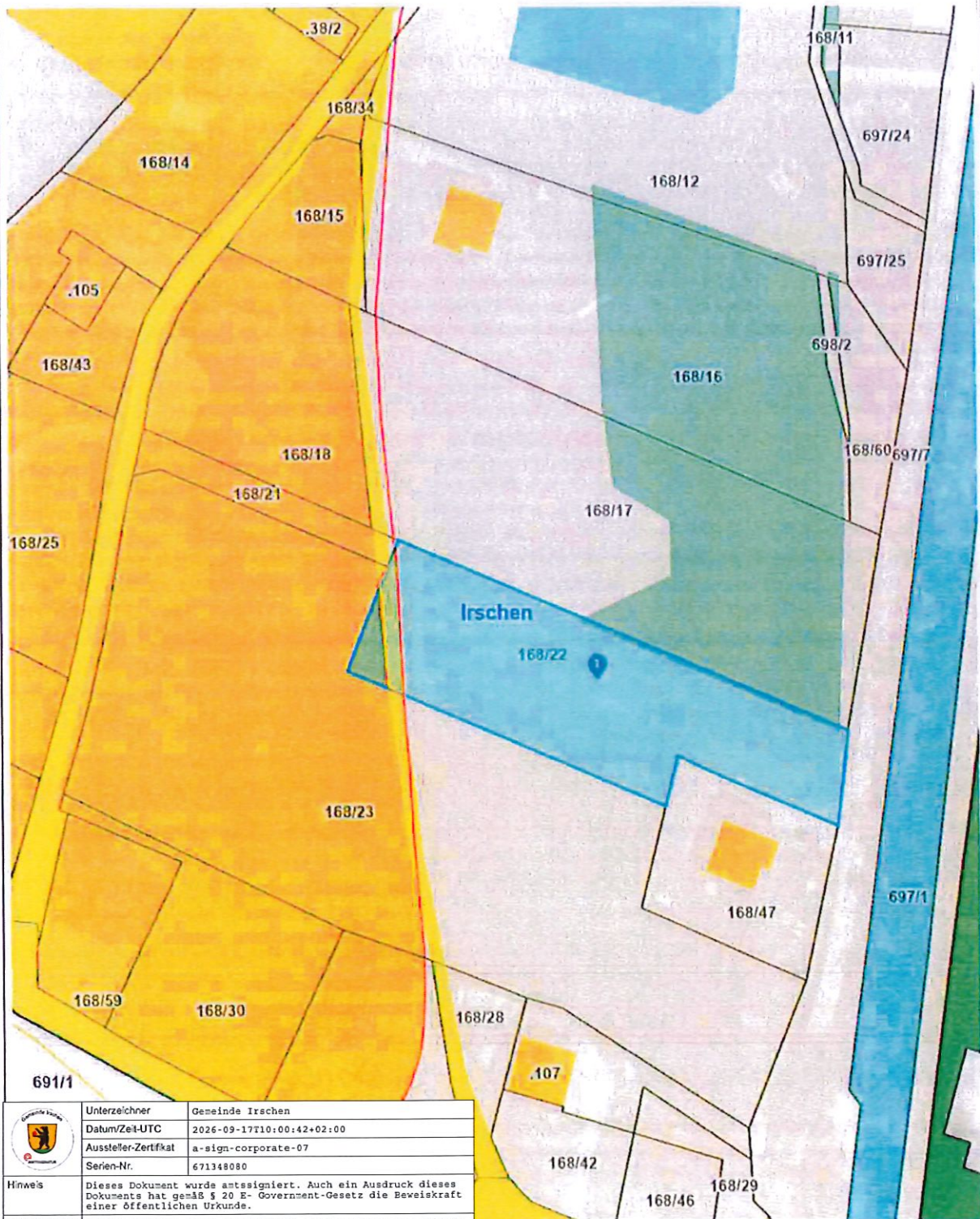
8a/2026

LAND KÄRNTEN
KAGIS

Gemeinde: Irschen
Katastralgemeinde: 73119
Grundstücke: 168/22
Fläche [m²]: ca. 60
Von Widmung: Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche
In Widmung: Bauland - Dorfgebiet

Auflage
von: bis:

Gemeinderatsbeschluss vom:



Unterzeichner	Gemeinde Irschen
Datum/Zeit-UTC	2026-09-17T10:00:42+02:00
Aussteller-Zertifikat	a-sign-corporate-07
Serien-Nr.	671348080

Hinweis: Dieses Dokument wurde antesigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.

Prüfinformation: Dieses Dokument wurde antesigniert. Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur und des Ausdrucks finden Sie unter <http://www.irschen.gv.at/antesignatur>

Planausgabe: 24.06.2026 DKM-Stand: 10.2022 von: Hannelore Schober Maßstab: 1:1000

Änderung des Flächenwidmungsplans

8b/2026

LAND KÄRNTEN
KAGIS

Gemeinde: Irschen

Katastralgemeinde: 73119

Grundstücke: 168/22

Fläche [m²]: ca. 720

Von Widmung: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland

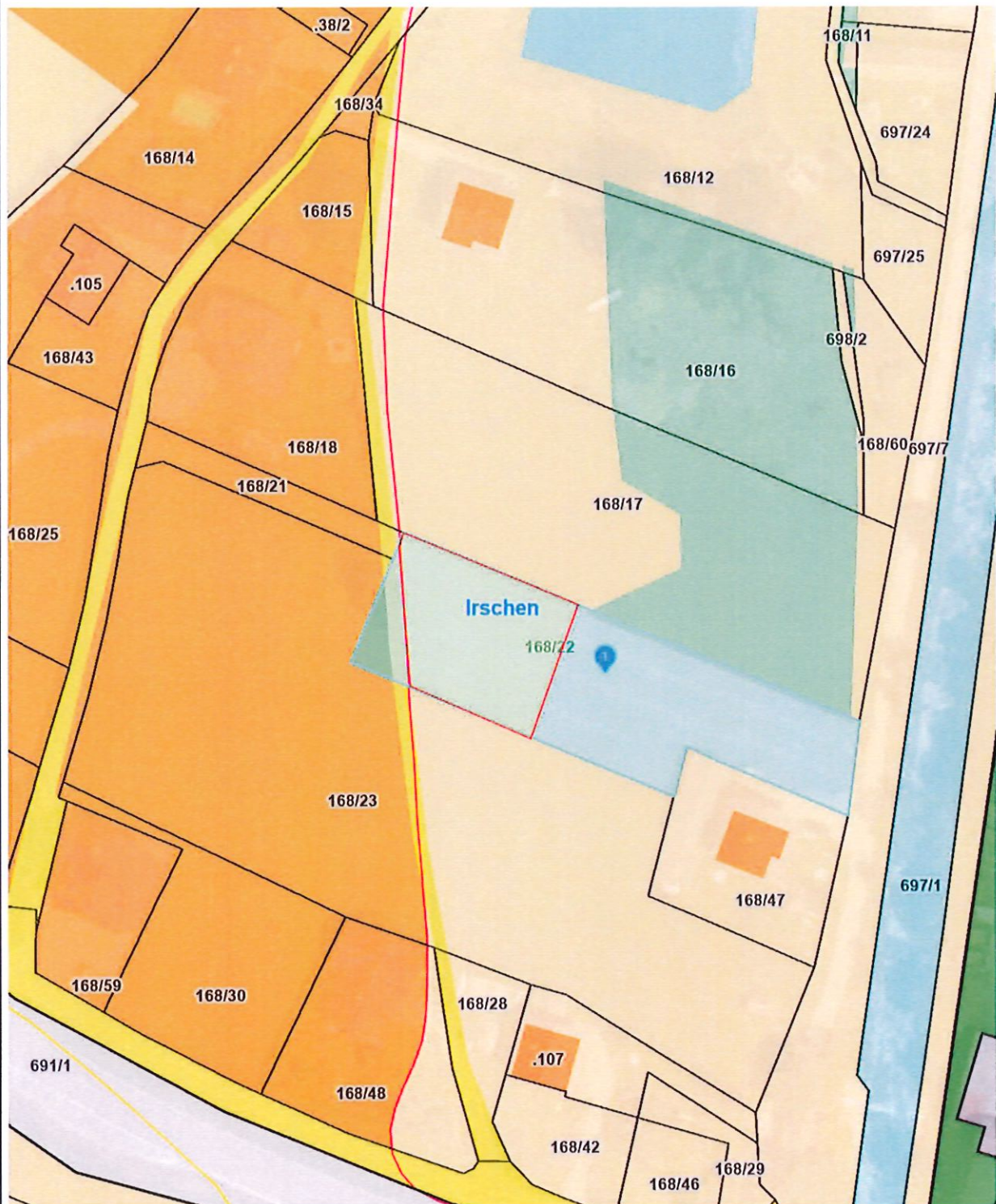
In Widmung: Bauland - Dorfgebiet

Auflage

von:

bis:

Gemeinderatsbeschluss vom:



Planausgabe: 24.06.2026 DKM-Stand: 10.2022 von: Hannelore Schober

Maßstab: 1:1000

Änderung des Flächenwidmungsplans

8c/2026

LAND KÄRNTEN
KAGIS

Gemeinde: Irschen

Katastralgemeinde: 73119

Grundstücke: 168/22

Fläche [m²]: ca. 720

Von Widmung: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland

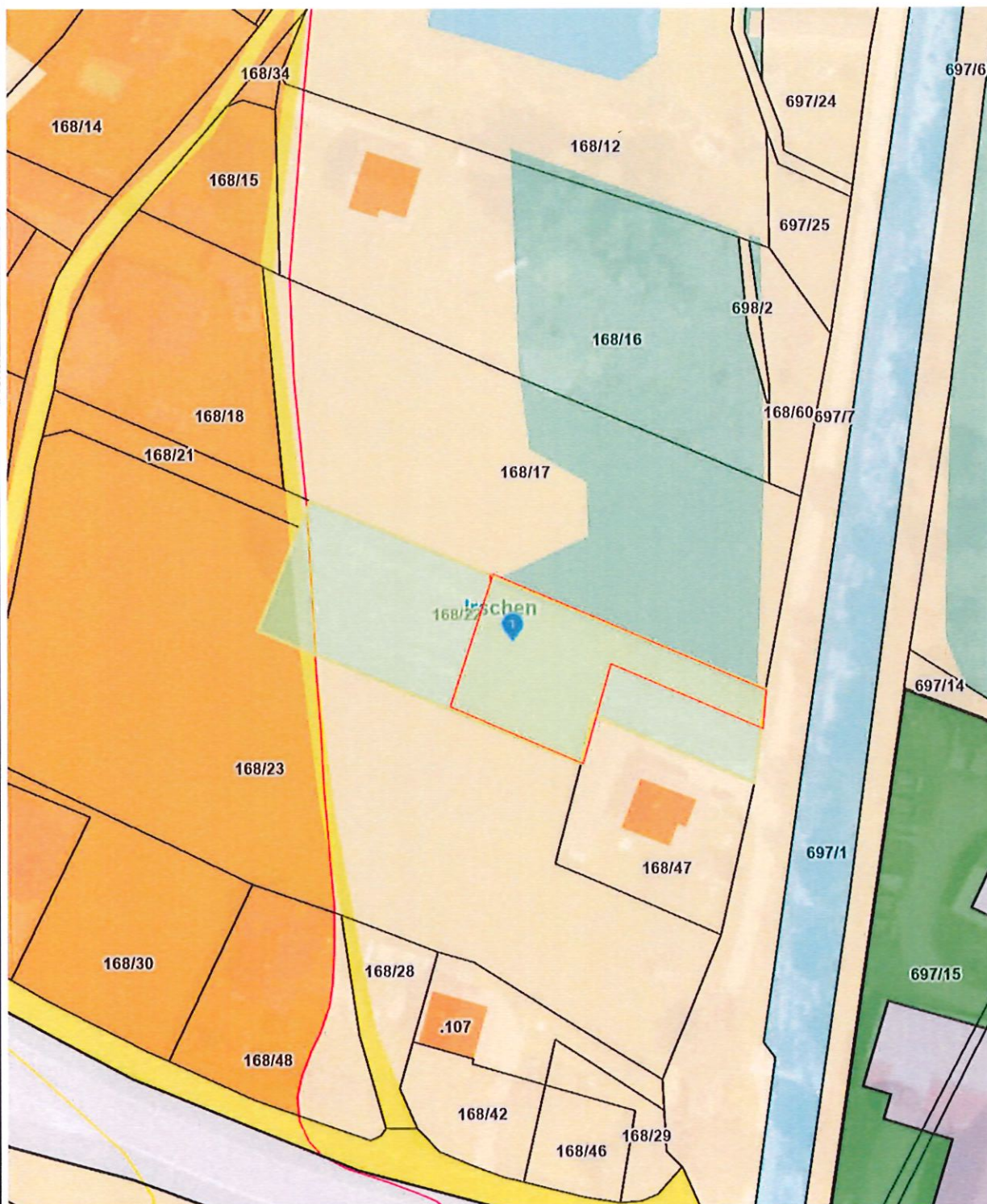
In Widmung: Bauland - Dorfgebiet

Auflage

von:

bis:

Gemeinderatsbeschluss vom:



Planausgabe: 25.06.2026 DKM-Stand: 10.2022 von: Hannelore Schober

Maßstab: 1:1000